



PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENATUL

LEGE

pentru modificarea și completarea Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local

Parlamentul României adoptă prezenta lege.

Articol unic. - Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 853 din 20 decembrie 2010, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. La articolul 19, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art. 19. - (1) Plata despăgubirilor pentru imobilele expropriate se face în baza cererilor adresate de către titularii drepturilor reale, precum și de către orice persoană care justifică un interes legitim, în termen de 30 de zile de la data dovedirii drepturilor reale asupra imobilelor expropriate în fața comisiei prevăzute la art. 18."

2. La articolul 19, alineatul (11) se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 19. - (11) La cerere, despăgubirea va fi eliberată inclusiv titularilor drepturilor reale care nu sunt de acord cu cuantumul stabilit, proporțional cu cota-parte deținută, dacă s-a făcut dovada drepturilor reale asupra imobilului expropriat. Ulterior, în situația stabilirii unui cuantum superior prin hotărâre judecătorească definitivă, expropriatorul va elibera foștilor titulari ai

drepturilor reale, la cerere, suma reprezentând diferența dintre despăgubirea stabilită de instanța judecătorească și despăgubirea stabilită de expropriator, proporțional cu cota-parte pe care au deținut-o.

3. După articolul 21 se introduce un nou articol, art. 21¹, care va avea următorul cuprins:

"Art. 21¹. - (1) La cerere, expropriatorul va rambursa persoanelor fizice și juridice evacuate din imobilele expropriate contravaloarea cheltuielilor suportate pentru relocarea bunurilor acestora, cu condiția prezentării documentelor justificative.

(2) Rambursarea cheltuielilor suportate pentru relocarea bunurilor poate fi solicitată în termenul general de prescripție, calculat de la data evacuării solicitantului din imobilul expropriat, și se efectuează în termen de 10 zile de la data depunerii cererii și documentelor justificative la comisia prevăzută la art. 18."

Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor art. 75 alin. (1) și ale art. 76 alin. (2) din Constituția României, republicată.

Președintele Camerei Deputaților,

LIVIU DRAGNEA

Președintele Senatului,

CĂLIN POPESCU-TĂRICEANU